



# ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров“ №6  
тел.центра: 086/ 811 610

## ЗАПОВЕД

№ РД – 292

гр. Алфатар, 15.05.2023 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл.8, ал.1 от ЗОС, чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, заповед № РД 04-49/08.02.2023 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Силистра по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи в землището на с. Чуковец, в съответствие с приложение № 2 към заповедта „Регистър на имотите полски пътища, които попадат в масивите за ползване за землището с. Чуковец“, писмо с изх.№РД-12-02-345 от 07.04.2023г. от Директора на ОД „Земеделие“ Силистра до Общински съвет Алфатар с искане за предоставяне на имоти – полски пътища, включени в масивите за ползване в землището на с.Чуковец и Решение № 369 по протокол № 42/26.04.2023 г. на Общински съвет Алфатар, във връзка с подени заявления от ползвателите на полски пътища до председателя на комисията по чл.37в, ал.1 от ЗСПЗЗ с искане за ползване под наем на имотите по чл.37в, ал.16 от ЗСПЗЗ, попадащи в масивите им за ползване

### НАРЕЖДАМ:

**1.Определям реда за сключване на договори с ползвателите на имоти – полски пътища в землището на с. Чуковец**

**1.Определям ползвателите на полски пътища, които попадат в масивите за ползване в землището на с. Чуковец, ЕКАТТЕ 81712, съгласно приложение № 2 към заповед № РД 04-49/08.02.2023 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Силистра (на база подписано споразумение между собствениците и ползвателите на имоти), които могат да сключат договори за наем с Община Алфатар на цена от 55,00 (петдесет и пет) лева за 1 декар, както следва:**

№ по ред	Ползвател	Масив №	Кад. № в КК	НТП на имота в КВС	Имот площ дка	С правно осн. Дка	Ползвани пътища и канали /дка/	Годишен наем /по 55.00 лв. на дка/ в лева
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	"ВЕЗНИ 64" ЕООД	287	14.23	Полски път	2.357	0.000	0,482	26,51
	<b>Общо за производителя</b>			<b>"ВЕЗНИ 64" ЕООД</b>			<b>0,482</b>	<b>26,51</b>
1	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	271	11.17	Полски път	2,558	0.000	0,638	35,09
2	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	295	14.10	Полски път	1,128	0.000	0,039	2,15
3	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	295	14.43	Полски път	0,483	0.000	0,047	2,59
4	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	295	15.6	Полски път	0,942	0.000	0,723	39,77
5	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	295	15.22	Полски път	2,004	0.000	1,019	56,05
6	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	295	15.28	Полски път	1,217	0.000	1,217	66,94
7	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	295	15.35	Полски път	14,093	0.000	1,516	83,38
8	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	295	15.36	Полски път	6,340	0.000	0,604	33,22
9	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	295	15.37	Полски път	1,187	0.000	1,187	65,29
	<b>Общо за производителя</b>			<b>"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД</b>			<b>6,990</b>	<b>384,45</b>
1	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	284	20.28	Полски път	4,261	0.000	0,097	5,34
2	"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД	284	21.21	Полски път	2,569	0.000	0,316	17,38
	<b>Общо за производителя</b>			<b>"ИНТЕР ЛЕС-11" ООД</b>			<b>0,413</b>	<b>22,72</b>
1	"КРИСЧЪН АГРО" ЕООД	329	14.10	Полски път	1,128	0.000	0,059	3,25
	<b>Общо за производителя</b>			<b>"КРИСЧЪН АГРО" ЕООД</b>			<b>0,059</b>	<b>3,25</b>
1	"САМИНВЕСТ" ЕООД	260	16.23	Полски път	7,570	0.000	0,969	53,30
2	"САМИНВЕСТ" ЕООД	260	17.9	Полски път	8,642	0.000	0,706	38,83
	<b>Общо за производителя</b>			<b>"САМИНВЕСТ" ЕООД</b>			<b>1,675</b>	<b>92,13</b>

1	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	181	15.35	Полски път	14,093	0.000	2,235	122,93
2	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	181	16.8	Полски път	1,129	0.000	0,834	45,87
3	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	181	16.22	Полски път	1,191	0.000	0,867	47,69
4	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	181	16.23	Полски път	7,570	0.000	1,083	59,57
5	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	181	18.11	Полски път	1,635	0.000	0,014	0,77
6	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	191	14.23	Полски път	2,357	0.000	0,207	11,39
7	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	261	14.10	Полски път	1,128	0.000	0,111	6,11
8	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	261	14.23	Полски път	2,357	0.000	0,076	4,18
9	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	267	11.17	Полски път	2,558	0.000	0,266	14,63
10	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	268	20.31	Полски път	12,040	0.000	0,012	0,66
11	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	317	21.22	Полски път	3,882	0.000	0,648	35,64
12	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	318	12.23	Полски път	1,002	0.000	1,002	55,11
13	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	318	12.36	Полски път	0,999	0.000	0,999	54,95
14	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	318	12.39	Полски път	2,190	0.000	1,811	99,61
15	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	318	12.77	Полски път	2,143	0.000	0,033	1,82
16	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	318	12.80	Полски път	12,546	0.000	0,062	3,41
17	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	318	12.81	Полски път	2,084	0.000	2,030	111,65
18	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	601	12.77	Полски път	2,143	0.000	0,015	0,83
19	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	601	12.80	Полски път	12,546	0.000	0,116	6,38
20	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	602	21.22	Полски път	3,882	0.000	0,018	0,99
21	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	609	20.28	Полски път	4,261	0.000	0,843	46,37
22	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	609	20.29	Полски път	1,493	0.000	0,265	14,58
23	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	609	20.31	Полски път	12,040	0.000	2,006	110,33
24	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	691	17.9	Полски път	8,642	0.000	0,298	16,39
	<b>Общо за производителя</b>			<b>ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ</b>			<b>15,851</b>	<b>871,81</b>
1	ДИМИТЪР ПЕТРОВ МИНЧЕВ	690	14.10	Полски път	1,128	0.000	0,441	24,26
2	ДИМИТЪР ПЕТРОВ МИНЧЕВ	690	14.23	Полски път	2,357	0.000	0,435	23,93
	<b>Общо за производителя</b>			<b>ДИМИТЪР ПЕТРОВ МИНЧЕВ</b>			<b>0,876</b>	<b>48,18</b>
1	ЕЛШАН САБИТ МЮМЮН	292	14.10	Полски път	1,128	0.000	0,245	13,48
2	ЕЛШАН САБИТ МЮМЮН	292	14.43	Полски път	0,483	0.000	0,425	23,38
	<b>Общо за производителя</b>			<b>ЕЛШАН САБИТ МЮМЮН</b>			<b>0,670</b>	<b>36,85</b>
1	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	346	14.10	Полски път	1,128	0.000	0,198	10,89
2	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ -	346	14.23	Полски път	2,357	0.000	0,684	37,62



	2002"							
3	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	699	14.23	Полски път	2,357	0.000	0,326	17,93
4	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	699	14.33	Полски път	0,724	0.000	0,674	37,07
5	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	699	14.42	Полски път	13,961	0.000	0,620	34,10
	<b>Общо за производителя</b>	<b>ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"</b>					<b>2,502</b>	<b>137,61</b>
1	ЕТ "КИДИМА-КИРИЛ ДИМИТРОВ"	264	13.4	Полски път	4,479	0.000	0,035	1,93
	<b>Общо за производителя</b>	<b>ЕТ "КИДИМА-КИРИЛ ДИМИТРОВ"</b>					<b>0,035</b>	<b>1,93</b>
1	ИБАЗЕЛ ЮСЕИН АЛИ	302	11.35	Полски път	11,495	0.000	0,817	44,94
2	ИБАЗЕЛ ЮСЕИН АЛИ	303	21.22	Полски път	3,882	0.000	0,739	40,65
	<b>Общо за производителя</b>	<b>ИБАЗЕЛ ЮСЕИН АЛИ</b>					<b>1,556</b>	<b>85,58</b>
1	ОЛЧАЙ РЕМЗИ ХАМДИ	310	21.21	Полски път	2,569	0.000	1,746	96,03
2	ОЛЧАЙ РЕМЗИ ХАМДИ	310	21.24	Полски път	0,382	0.000	0,158	8,69
	<b>Общо за производителя</b>	<b>ОЛЧАЙ РЕМЗИ ХАМДИ</b>					<b>1,904</b>	<b>104,72</b>
1	ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ	277	12.39	Полски път	2,190	0.000	0,207	11,39
	<b>Общо за производителя</b>	<b>ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ</b>					<b>0,207</b>	<b>11,39</b>
		<b>ОБЩО</b>					<b>33,220</b>	<b>1827,10</b>

Наемната цена от 55,00 (петдесет и пет лева) лева на декар за землището на с. Чуковец е определена с решение № 369 по протокол №42/26.04.2023 г. на ОбС Алфатар, в размер на средното годишно рентно плащане за 2021 г. за отглеждане на едногодишни полски култури.

2. Договорът за наем на полски пътища може да се сключи със съответните ползватели по т.1 след заплащане на определената наемна цена и при установена липса на задължения на земеделските стопани към Община Алфатар.

3. В срок от 30 /тридесет/ дни след обявяване на настоящата заповед – публикуване на сайта на общината и поставяне на табла за информация пред общината и кметство с.Чуковец, но не по-късно от **15.06.2023 г** земеделските стопани следва да внесат по банковата сметка на община Алфатар наем за ползване на полски пътища.

3.1. Банковата сметка на общината е ПЪРВА ИНВЕСТИЦИОННА БАНКА:  
BG69FINV91508416653673, BIC – FINVBGSF,

Вид на плащане /код/ 444200, Основание: Наем на полски пътища с.Чуковец.

4. При постъпване на средства по банковата сметка на общината за наем на полски пътища с.Чуковец, главен специалист ФСД да предоставя по служебен път копие на платежния документ /референция/ на служителите, отговарящи за общинската собственост.

5. Възлагам на Татяна Атанасова - Старши специалист ОС, УТ да извърши служебна проверка, за установяване наличие/липса на задължения на горепосочените земеделски стопани към Община Алфатар.

5.1. При установяване на задължения към общината, служителят да уведоми земеделските стопани за вида и размера на задълженията им, с цел неговото своевременно погасяване.

5.2. При липса на задължения към общината, и при установено плащане на наемната цена, служителят да изготви проект на договор за наем и да организира подписването му по определения ред в общината.

II. Заповедта да се публикува на сайта на общината и да се постави на табла за информация пред общината и кметство с.Чуковец.

Д-Р ЯНКА ГОСПОДИНОВА  
КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР